

Tárgy neve: Ingatlanrendezési és szerzői jogi alapismeretek

Tárgyfelelős neve: Zentai László

Tárgyfelelős tudományos fokozata: DSc

Tárgyfelelős MAB szerinti akkreditációs státusza: AT

Az oktatás célja *[Az előírt szakmai kompetenciáknak, kompetencia-elemeknek (tudás, képesség, attitűd, autonómia, felelősség) tömör leírása]*

Tudás:

- Ismeri a térképészet és geoinformatika legfontosabb, tudományos eredményeken alapuló, igazolt elméleteit és modelljeit.
- Tisztában van szakterületének lehetséges fejlődési irányjaival és határaival.
- Rendelkezik a térképészet és geoinformatika szakterülete specifikus eszközeinek ismeretével, a különböző rendeltetésű térképek matematikai és kartográfiai szerkesztési alapelveivel, képes a felmérési eljárások, az ábrázolási megoldások alkalmazására.
- Rendelkezik az alapvető szervezési és menedzselési, vezetői ismeretekkel, amelyek segítségével szakterületéhez kapcsolódó vezetői feladatokat láthat el, rendelkezik továbbá olyan vállalkozási ismeretekkel, amelyek térképészeti és geoinformatikai területen üzleti tanácsadásra, vállalkozás létrehozására és működtetésére teszik képessé.

Képesség:

- Képes tanácsadói, problémamegoldási, tervezési, fejlesztési, üzemeltetési és irányítási feladatok ellátására térképészeti és geoinformatikai rendszerek, döntéstámogató rendszerek, szakértői rendszerek működtetése esetében.
- Képes a térképészet és geoinformatikai szakterületéhez tartozó folyamatok értelmezésére, tervezésére, szervezésére, irányítására és ellenőrzésére.
- Képes felmérni a tervezett, megvalósított geoinformatikai rendszerek üzleti, piaci és innovatív értékét, a felhasználói, társadalmi igényeknek való megfelelését, validálni az elkészült fejlesztéseket.

Attitűd:

- Figyelemmel kíséri a szakképesítésével, a térképészet és a geoinformatika szakterületével kapcsolatos szakmai, technológiai fejlődést és azokat a lehetőségeket, amelyek képessé teszik az állami szférában, különféle cégeknél való munkavégzésre vagy önálló vállalkozás létrehozására és működtetésére irányulnak.
- Nyitott és elkötelezett az önvizsgálaton alapuló kritikai visszacsatolásra és értékelésre. Elfogadja és munkatársaival is betartatja a munka- és szervezeti kultúra etikai elveit, különös tekintettel a térképészethez és geoinformatikához kapcsolódó szerzői jogi környezetet.
- Elkötelezett a minőségi követelmények betartására és betartatására (pontosság, elkötelezettség).

Autonómia és felelősség:

- Önálló geoinformatikai munkakör betöltésére alkalmas, melyben saját maga által megszabott módon és ütemben végzi feladatait.
- Felelősséget érez a határidők betartására és betartatására. Felelősséget vállal a saját és az irányítása alatt dolgozó, illetve a vele együtt (egy projektben tevékenykedő) munkatársai munkájáért.
- Működéskritikus térképészeti és geoinformatikai rendszerek esetén szakmai kompetenciáinak megfelelő fejlesztési-üzemeltetési felelősséggel ruházható fel.

Az oktatás tartalma *[az elsajátítandó ismeretanyag tömör leírása]:*

A kataszteri térképezés hazai története.

Az ingatlan-nyilvántartás története Magyarországon.

Ingatlan-nyilvántartás, közhitelesség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás.

Az ingatlanrendezés és -nyilvántartás szervezetrendszere.

Aktuális jogszabályi környezet.

A szerzői jogi törvény, a szerzői jog által védett művek és teljesítmények.

A szerzői jog alkalmazása a térképészetben és geoinformatikában.

A számonkérés és értékelés rendszere: K5

Az értékelés esszéjellegű (írásbeli) zárthelyi vizsga alapján történik.

Irodalom *[2-5 kötelező és/vagy ajánlott irodalom]:*

Kötelező:

- Borsay Tamás: A Fővárosi Földhivatal története. Geodézia és Kartográfia, 2021/4 és 2021/5.
<https://doi.org/10.30921/GK.73.2021.4.3>
- Kovács István (szerk.): M.2. Mérnökgeodéziai Tervezési Segédlet. Magyar Mérnöki Kamara, Budapest 2011. http://mmk-ggt.hu/m2/M2_2011_06_12.pdf
- Aktuális jogszabályok

Ajánlott:

- Legeza Dénes (szerk.): Szerzői jog mindenkinek. Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, Budapest 2017. https://www.sztnh.gov.hu/sites/default/files/szerzoi_jog_mindenkinnek_web_fin.pdf
- Dudás Ágnes: Szerzői jog a digitális korban. 2021. ISBN: 978 963 279 193 7

Basic knowledge on land registry and copyright law

Az oktatás célja angolul [*Az előírt szakmai kompetenciáknak, kompetencia-elemeknek (tudás, képesség, attitűd, autonómia, felelősség) tömör leírása*]:

Purpose of education (competencies):

Knowledge:

- Comprehensive knowledge and understanding of the most important general theories, contexts, facts and related concepts in the field of cartography and geoinformatics.
- Aware of the potential directions and limits of the professional area.
- Knowledge of the specific tools of the field of cartography and geoinformatics, the mathematical and cartographic principles of editing maps for different purposes, the ability to apply survey procedures and representational solutions.
- They have the basic organisational, managerial and leadership skills to perform managerial tasks related to their field of specialisation and the entrepreneurial skills to provide business consultancy, set up and run a business in the field of cartography and geoinformatics.

Capacities:

- Ability to interpret and formalise complex professional problems in the field of cartography and geoinformatics, to identify the necessary theoretical and practical background and to solve the problem. Ability to provide consultancy, problem-solving, design, development, operation and management of cartographic and geoinformatics systems, decision support systems and expert systems.
- Ability to interpret, plan, organise, manage and control processes in the field of cartography and geoinformatics.
- Ability to assess the business, market and innovative value of the designed and implemented geoinformatics systems, their compliance with user and societal needs, validate the completed developments.

Attitude:

- It monitors professional and technological developments in the field of cartography and geoinformatics and the opportunities that will enable it to work in the public sector, in various companies or to set up and run its own business.
- Open and committed to critical feedback and evaluation based on self-reflection. Adopts and enforces with co-workers ethical principles of work and organizational culture, with particular attention to the copyright environment related to cartography and geoinformatics.
- It is committed to meeting and enforcing quality standards (accuracy, commitment).

Autonomy and responsibility:

- Able to work independently in IT, carrying out tasks, thinking through and developing technical issues in a self-directed manner and at a pace.
- Responsible for meeting and enforcing deadlines. Assumes responsibility for his/her own work and that of his/her colleagues working under his/her direction and with him/her (in a project).
- In the case of mission-critical mapping and geoinformatics systems, may be given development and operational responsibility appropriate with his/her professional competences.

Az oktatás tartalma angolul [*Az elsajátítandó ismeretanyag tömör leírása*]/

Content of education:

The history of cadastral mapping in Hungary.

The history of land registration in Hungary.

Land registration, public authenticity, the land registration procedure.

The organisation of land registration and planning.
Current legislative environment.
Copyright law, works and performances protected by copyright.
Application of copyright law in cartography and geoinformatics.

A számonkérés és értékelés rendszere angolul

Evaluation system: K5 / 5-grades (written)

Evaluation is based on an essay-type (written) classroom exam.

Idegen nyelven történő indítás esetén az adott idegen nyelvű irodalom [2-5 kötelező és/vagy ajánlott irodalom] / **Literature:**

Obligatory:

- Kenneth Reid, George Gretton: Land registration. Edinburgh University Press, 2016. ISBN 9781904968702
- UN-GGIM: Framework for Effective Land Administration. United Nations Committee of Experts on Global Geospatial Information Management, 2019.
https://ggim.un.org/meetings/GGIM-committee/9th-Session/documents/E_C.20_2020_10_Add_1_LAM_background.pdf
- Current legislations

Recommended:

- Hassan A. Karimi: Handbook of Research on Geoinformatics. IGI, 2009. 10.4018/978-1-59140-995-3
- Eleonora Rosati: The Routledge Handbook of EU Copyright Law. Routledge, 2023. ISBN 9780367741549